

USNESENÍ

z 89. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

kteřá se konala 5. 12. 2013 09:00

(usn. č. 4530/89 - usn. č. 4563/89)

Mgr. Karel Sibinský

starosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Mgr. Radim Miklas

místostarosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 89. schůze Rady městského obvodu, ze dne 5. 12. 2013 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
4530/89	1.	Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4531/89	2.	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4532/89	3.	Změna odpisových plánů na rok 2013 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4533/89	4.	Smlouva a Rozhodnutí o přidělení dotace z OPŽP na realizaci projektu „EKOTERMO – Ostrava Jih 2. část (projekt A)“ (František Dehner, místostarosta)
4534/89	5.	Plán nákladů a výnosů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2014 (František Dehner, místostarosta)
4535/89	6.	Plán účetních odpisů MSOJ na rok 2014 (František Dehner, místostarosta)
4536/89	7.	Pronájem volného místa v krytém stání (František Dehner, místostarosta)
4537/89	8.	Ukončení nájemního vztahu v krytém stání (František Dehner, místostarosta)
4538/89	9.	Pronájem části pozemku p.p.č. 119/4 v k.ú. Hrabůvka, (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4539/89	10.	Pronájem částí pozemků p.p.č. 608/2 a p.p.č. 644/2 k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlovova X Rudná“ (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4540/89	11.	Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bogorodského (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4541/89	12.	Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtjevova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4542/89	13.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Schwaigrova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4543/89	14.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Troskách (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4544/89	15.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení VB na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jugoslávská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4545/89	16.	Úprava smluv o nájmu nemovitostí v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Zálomu (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4546/89	17.	Výpůjčka pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kapitolní (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4547/89	18.	Prominutí poplatku z prodlení (František Dehner, místostarosta)
4548/89	19.	Prominutí poplatku z prodlení (František Dehner, místostarosta)
4549/89	20.	Pronájem bytu výběrovým řízením (František Dehner, místostarosta)
4550/89	21.	Pronájem bytu, zajištění náhradního bytu, uzavření nájemní smlouvy (František Dehner, místostarosta)
4551/89	22.	Pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Volgogradská 16, O.-Zábřeh (František Dehner, místostarosta)
4552/89	23.	Uzavření dodatků ke Smlouvám o poskytování náhrady za výkon oprávnění k cizím nemovitostem, uzavřených se spol. Dalkia Česká republika a.s. (František Dehner, místostarosta)
4553/89	24.	Zánik nájmu bytu dohodou, podání výpovědi z nájmu bytu, uzavření smlouvy o ubytování (František Dehner, místostarosta)
4554/89	25.	Zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v objektu na ul. Gurtjevova 11, Ostrava-Zábřeh (František Dehner, místostarosta)
4555/89	26.	Žádosti o schválení výměny bytu (František Dehner, místostarosta)
4556/89	27.	Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu (František Dehner, místostarosta)
4557/89	28.	Prominutí pohledávky - Pavelec Květoslav, Kučerka Radek, Krejčíčková Jarmila, Ferstel Jiří, Varakin Alexandr (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
4558/89	29.	Prominutí pohledávky-Vaculík František a Vaculíková Marcela (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
4559/89	30P.	Námítky proti rozhodnutí o zrušení ZŘ a rozhodnutí o nich (ZPŘ dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - ÚMOB Ostrava-Jih, rekonstrukce elektroinstalace budovy A (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4560/89	31P.	Odůvodnění významné nadlimitní VZ na služby dle § 156 odst. 4 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění - Zimní údržba místn. komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOBv O.-Jih v letech 2014-2018 vč. čištění MK (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4561/89	32P.	Předběžné oznámení veřejné zakázky (dle § 86 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a části III. Zásad) - „Centrální spisovna Ostrava-Jih, areál Korytko“ (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4562/89	33.	Žádost o schválení výměny bytu (František Dehner, místostarosta)
4563/89	34.	Pronájem bytu výběrovým řízením II. (František Dehner, místostarosta)
nepřijato	35.	Prominutí poplatku z prodlení - Materiál č. 19 (František Dehner, místostarosta)

- 4530/89
1 **Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou**
Rada městského obvodu
rozhodla
o pronájmu bytů v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Odborářská a Horní v Ostravě-Hrabůvce a na ulici Horymírova v Ostravě - Zábřehu dle důvodové zprávy
Horní 29, 0 + 2, I. kat., č. b. 26
K. J., bytem Čujkovova 40, Ostrava-Zábřeh
Odborářská 70, 0 + 2, I. kat., č. b. 24
C. G., bytem Výškovická 105, Ostrava-Zábřeh
Horymírova 123, 0 + 2, I. kat., č. b. 59
M. Z. a L., bytem P. Lumumby 10, Ostrava-Zábřeh
- 4531/89
2 **Předání hmotného movitého majetku k hospodaření**
Rada městského obvodu
rozhodla
o předání hmotného movitého majetku k hospodaření
- Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 83.006,00
- Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 92.505,00
- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 3.852,00
- Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 199.650,00
- Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizaci v hodnotě Kč 198.722,20 dle důvodové zprávy
- 4532/89
3 **Změna odpisových plánů na rok 2013 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**
Rada městského obvodu
schvaluje
změnu odpisového plánu na rok 2013
Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizaci
Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizaci
Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvková organizaci
Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvková organizaci dle důvodové zprávy
- 4533/89
4 **Smlouva a Rozhodnutí o přidělení dotace z OPŽP na realizaci projektu „EKOTERMO – Ostrava Jih 2. část (projekt A)“**
Rada městského obvodu
bere na vědomí
návrh Smlouvy č. 12119203 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR mezi příjemcem statutárním městem Ostrava a poskytovatelem Státním fondem životního prostředí ČR, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ: 00020729, na financování projektu "EKOTERMO - Ostrava Jih 2. část (projekt A)" z Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblasti podpory 3.2 - Realizace úspor energie a využití odpadního tepla
a
Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu životní prostředí dle podmínek od poskytovatele Ministerstva životního prostředí ČR, se sídlem Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, IČ 00164801, na projekt "EKOTERMO - Ostrava Jih 2. část (projekt A)"
- 4534/89
5 **Plán nákladů a výnosů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2014**
Rada městského obvodu
schvaluje
Plán nákladů a výnosů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2014 dle předložené důvodové zprávy.
- 4535/89
6 **Plán účetních odpisů MSOJ na rok 2014**
Rada městského obvodu
schvaluje
plán účetních odpisů MSOJ na rok 2014 dle předložené důvodové zprávy

- 4536/89
7 **Pronájem volného místa v krytém stání**
Rada městského obvodu
rozhodla
1) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 32, box č. 42, NP na ul. VI. Vlasákové panu P. B. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.
- 4537/89
8 **Ukončení nájemního vztahu v krytém stání**
Rada městského obvodu
rozhodla
1)
ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:
- PO 33, box č. 34, PP na ul. VI. Vlasákové, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan J. B., dle důvodové zprávy,
2)
zveřejnit záměr na pronájem výše uvedeného volného místa v krytém stání na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.
- 4538/89
9 **Pronájem části pozemku p.p.č. 119/4 v k.ú. Hrabůvka,**
Rada městského obvodu
rozhodla
pronajmout část pozemku p.p.č.119/4 zahrada, zemědělský půdní fond o výměře 608 m2 v k.ú. Hrabůvka, ul. U Haldy, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem sezónního užívání pozemku pod multifunkčním hřištěm společnosti POMEGA s.r.o., se sídlem Ostrava, Hrabůvka, U Haldy č.p. 55, PSČ 700 30, IČ 268 28 472, za cenu 10,- Kč/m2/rok (květen až září) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- 4539/89
10 **Pronájem částí pozemků p.p.č. 608/2 a p.p.č. 644/2 k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlova X Rudná“**
Rada městského obvodu
rozhodla
pronajmout částí pozemků p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č 644/2 ostatní plocha, dráha v k.ú. Zábřeh nad Odrou, celkem o výměře 120 m2, v majetku Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání zahrádky, panu K. F., bytem Volgogradská 127, Ostrava – Zábřeh, za cenu 11,- Kč/m2/rok na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.
- 4540/89
11 **Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bogorodského**
Rada městského obvodu
rozhodla
pronajmout část pozemku p.p.č. 654/35 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 x 4 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bogorodského, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, Bytovému družstvu LIME, IČ: 25895371, se sídlem Bogorodského čp. 1700, or.č. 12, 70030 Ostrava - Zábřeh, za účelem instalace závěsných balkonů o rozloze 1,5 x 2,5 m, s ročním nájmem ve výši 70,- Kč/m2, za účelem instalace závěsných lodžii o rozloze 2,7 x 1,3 m na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- 4541/89
12 **Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtějova**
Rada městského obvodu
rozhodla
pronajmout část pozemku p.p.č.654/36 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 x 4 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtějova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, Společenství pro dům G 25, IČ: 27837157, se sídlem Ostrava - Zábřeh, Gurtějova 1693/25, PSČ 700 30, za účelem instalace závěsných balkonů o rozloze 1,5 x 2,5 m, s ročním nájmem ve výši 70,- Kč/m2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- 4542/89
13 **Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Schwaigrova**
Rada městského obvodu
rozhodla
pronajmout část pozemku p.p.č. 424/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Schwaigrova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, společnosti FORTEL CAPITAL a.s., IČ: 29217709, se sídlem Plumlov - Plumlov, U Parku 188, PSČ 798 03, za účelem zřízení a užívání příjezdu, s ročním nájmem ve výši 70,- Kč/m2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

4543/89
14

Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Troskách

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 673/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou - ul. V Troskách, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, manželům Ing. M. a H. K., oba bytem V Troskách 44, Ostrava - Zábřeh, za účelem zřízení a užívání příjezdu k RD, s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

4544/89
15

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením VB na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jugoslávská

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby přípojky VN pod názvem akce „Ostrava, Jugoslávská, RVN, VNK LIDL“ v délce cca 55 bm pod povrchem pozemků p.p.č. 100/33 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 623/88 ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 1431 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jugoslávská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy- svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih a
rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemcích p.p.č. 100/33 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 623/88 ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 1431 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jugoslávská, za účelem umístění stavby přípojky VN pod názvem akce „Ostrava, Jugoslávská, RVN, VNK LIDL“ v délce cca 55 bm, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, za úplaty 500,- Kč bez DPH v ostatní ploše a za úplaty 600,- Kč bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání přípojky VN
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním přípojky VN,

a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se stavebníkem - vlastníkem přípojky VN - společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu, s platností do 31.12.2015 a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS, dle důvodové zprávy

4545/89
16

Úprava smluv o nájmu nemovitostí v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Zálomu

Rada městského obvodu

souhlasí

s úpravou Smlouvy o nájmu nemovitosti:

- č. 7/014/264/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s Ing. J.K., bytem V Zálomu 8/2900, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/265/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s RNDr. M. K., bytem Zimmlerova 45/2892, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/266/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s I. B., bytem V Zálomu 2/2897, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/267/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s J. P., bytem Samaritánská 39/1211, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/268/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s V. A., bytem V Zálomu 2/2897, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/269/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s RNDr. M. Ch., bytem V Zálomu 4/2898, Ostrava - Zábřeh

za účelem výstavby zděných řadových garáží č. 1-6 na části pozemku p.p.č. 287/17 ostatní plocha-zeleň, každé o výměře 18 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za cenu 45 Kč/m²/rok, za podmínky vybudování 6 parkovacích stání o výměře standardních rozměrů

a to:

zrušit znění čl. VIII odst. 1 písm d) a nahradit zněním:

nájem pozemku nebo jeho části končí "dnem 19.12.2014" v případě nerealizování výstavby řadových garáží a parkovacích stání na předmětu nájmu
rozhodla

uzavřít dodatky k uvedeným smlouvám o nájmu nemovitosti

4546/89
17

Výpůjčka pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kapitolní

Rada městského obvodu

rozhodla

vypůjčit pozemky st.p.č. 1545 zastavěná plocha na nádvoří o výměře 146 m², p.p.č. 458/28 zahrada o výměře 358 m² a p.p.č. 456/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou - ul. Kapitolní, ve vlastnictví statutárního města Ostravy -svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, Charitě Ostrava, IČ: 44940998, se sídle, Kořenského 1323/17, Ostrava - Vítkovice, za účelem poskytování sociálních služeb, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

4547/89
18

Prominutí poplatku z prodlení

Rada městského obvodu

rozhodla

o prominutí poplatku z prodlení

- pí V. K., za byt na ul. Jubilejní 386/29, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 100% , tj. 12.961 Kč,
 - p. S. R., za byt na ul. B. Václavka 1018/1, Ostrava-Bělský Les, ve výši 60%z částky 17.345 Kč, tj.10.407 Kč,
 - pí H. T., za byt na ul. Odborářská 676/70, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 100%, tj. 1.960 Kč,
 - pí M. Č., za byt na ul. P. Lumumby 2595/3, Ostrava-Zábřeh, ve výši 90% z částky 12.840 Kč, tj. 11.556 Kč,
 - pí J. H., za byt na ul. Vaňkova 1012/50, Ostrava-Bělský Les, ve výši 100%, tj. 4.036 Kč,
 - pí V. S., za byt na ul. Svornosti 2320/16, Ostrava-Zábřeh, ve výši 90% z částky 8.314 Kč, tj. 7.482 Kč,
- dle důvodové zprávy

4548/89
19

Prominutí poplatku z prodlení

Rada městského obvodu

souhlasí

II. s neprominutím poplatku z prodlení

- pí M. R., za byt na ul. Vaňkova 1013/52, Ostrava-Bělský Les, ve výši 40.911 Kč,
- dle důvodové zprávy
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

4549/89
20

Pronájem bytu výběrovým řízením

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 0+1, standard, č. b. 56
P. D., Čujkovova 41

Abramovova 10, 1+2, standard, č. b. 6
R. R., Výškovická 51

V. Košaře 5, 1+3, standard, č. b. 57
A. L., A. Gavlase 34

B. Václavka 19, 1+3, standard, č. b. 12
Ž. J., Tylova 4

Pavlovova 71, 1+1, standard, č. b. 9
Č. L., Klimkovická 55, Ostrava-Poruba

2) nevybrat uchazeče na pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné a pronájem bytu formou "výběrového řízení za smluvní nájemné" znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

Čujkovova 32, 1+1, standard, č. b. 39

Čujkovova 32, 1+1, standard, č. b. 82

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

II.

o pronájmu bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu (nebo jeho části) na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Lumírova 7, 1+3, standard, č. b. 40
Ing. S. L., Břustkova 12

F. Formana 49, 0+2, standard, č. b. 2
Bc. S. O., F. Formana 29

V. Košaře 4, 1+3, standard, č. b. 59
H. L., Horní 3 a H. L., Horní 3
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu (nebo jeho části) o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

III.

o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Plzeňská 8, 0+1, standard, č. b. 55
B. E., Charvátská 20
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

4550/89
21

Pronájem bytu, zajištění náhradního bytu, uzavření nájemní smlouvy

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o pronájmu bytu za smluvní nájemné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 0+1, standard, č. b. 76
O. Ž., Čujkovova 40

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 32
S. Z., Čujkovova 40

II.

1) o pronájmu bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

Stadická 3, standard, 1+1, č. b. 28
S. P., Stadická 3

2) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K.

S. P., Stadická 3, č. b. 50

III.

o pronájmu bytu za smluvní nájemné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 2
P. J., Pavlovova 67

IV.

1) o pronájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Zlepšovatelů 18, 1+2, standard, č. b. 6
H. Š., Edisonova 15

2) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K.

H. Š., Edisonova 15, č. b. 3

V.

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

M. 16, 1+3, standard, č. b. 15
T. P., Markova 16

VI.

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Volgogradská 124, 1+2, standard, č. b. 10
J. K., Volgogradská 124

4551/89
22

Pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Volgogradská 16, O.-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu nebytového prostoru v obytném domě ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, na ul. Volgogradská 2464/16 v Ostravě-Zábřehu o velikosti 55 m2 paní I. B., bytem Vodárenská 328/6, 739 32 Vratimov, IČ: 65480783 za účelem provozování prodejny potravin na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s vyšší nájemného 705,- Kč/m2/rok

4552/89
23

Uzavření dodatků ke Smlouvám o poskytování náhrady za výkon oprávnění k cizím nemovitostem, uzavřených se spol. Dalkia Česká republika a.s .

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít dodatky ke Smlouvám o poskytování náhrady za výkon oprávnění k cizím nemovitostem č.:

16/b/032/398/05

16/b/032/154/05

16/b/032/152/05

16/b/032/57/05

16/b/032/56/05

16/b/032/59/05

16/b/032/259/04

16/b/032/62/04

16/b/032/59/04

16/b/032/58/04

16/b/032/307/03

16/b/032/283/03

16/b/032/284/03

16/b/032/282/03

16/b/032/226/03

16/b/032/293/03

16/b/032/225/03

16/b/032/67/06

16/b/032/325/02

16/b/032/322/02

16/b/032/321/02

16/b/032/320/02

16/b/032/319/02

16/b/032/318/02

16/b/032/315/02

16/b/032/314/02

16/b/032/311/02

16/b/032/310/02

16/b/032/309/02

16/b/032/308/02

16/b/032/300/02

16/b/032/299/02

16/b/032/313/02

16/032/176/13

19/b/032/288/96

19/b/032/11/97

19/b/032/79/97

16/b/014/49/06

16/b/014/1588/06

16/b/014/1586/06

16/b/014/340/05

16/b/014/600/05

16/b/014/602/05

DPS Tylova 2852/37

uzavřených se spol. Dalkia Česká republika a.s., IČ: 45193410, se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, v rozsahu dle důvodové zprávy

4553/89
24

Zánik nájmu bytu dohodou, podání výpovědi z nájmu bytu, uzavření smlouvy o ubytování

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o zániku nájmu (společného nájmu) bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským, dle důvodové zprávy

1) JUDr. M. K.

A. L., Dr. Šavrdy 15, č. b. 19

L. Z., Čujkovova 29, č. b. 26

B. D., V. Košaře 3, č. b. 28

S. K., V. Košaře 3, č. b. 16

2) JUDr. J. J.

B. P., Vaňkova 46 a B. J., Vaňkova 46, č. b. 14

3) Y. D.

B. G., Rodimcevova 27, č. b. 5

L. I., (trvale bytem M. Fialy 1) a L. P., (trvale bytem M. Fialy 1), Pavlovova 71, č. b. 33

L. V., Horymírova 14 a Ing. M. L., Horymírova 14, č. b. 32

II.

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 711 odst. 2 písm. a) občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K.

Š. V., P. Lumumby 18 a Š. L., P. Lumumby 18, č. b. 5

III.

o uzavření smlouvy o ubytování v ubytovně na ul. Hasičská 3/366, Ostrava-Hrabůvka, na dobu určitou, dle důvodové zprávy

místnost č. 15

K. V., Horní 3

4554/89
25

Zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v objektu na ul. Gurtějova 11, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor v objektu na ul. Gurtějova 11, Ostrava-Zábřeh, o celkové výměře 1291,23 m², a to bez určení účelu užívání vyjma hostinské a restaurační činnosti, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, bez určení minimální výše nájemného, dle důvodové zprávy

4555/89
26

Žádosti o schválení výměny bytu

Rada městského obvodu

souhlasí

s výměnou bytu, dle důvodové zprávy

1)

J. H.

Vaňkova 50, Ostrava-Bělský Les

D. V.

A. V.

Plzeňská 10, Ostrava-Zábřeh

2)

L. O.

Lumírova 7, Ostrava-Výškovice

R. L.

Lumírova 28, Ostrava-Výškovice

3)

N. K.

Provaznická 32, Ostrava-Hrabůvka

M. K.

Jičínská 23, Ostrava-Výškovice

4)

M. S.

P. S.

Václava Košaře 3, Ostrava-Dubina

Ing. Z. L.
Patrice Lumumby 3, Ostrava-Zábřeh

4556/89
27

Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Karpatská 20, 1+2, standard, č. b. 3
B. R. a B.J., Karpatská 20, Ostrava-Zábřeh

Jana Škody 7, 1+3, standard, č. bytu 21
K. J. a K.A., Jana Škody 7, Ostrava-Dubina

Zlepšovatelů 46, 1+2, standard, č. bytu 3
N. K., Zlepšovatelů 46, Ostrava-Hrabůvka

Fr. Formana 51, 0+2, standard, č. bytu 8
B. J., Fr. Formana 51, Ostrava-Dubina

Plzeňská 10, 0+2, standard, č. bytu 72
K. H., Plzeňská 10, Ostrava-Zábřeh

4557/89
28

Prominutí pohledávky - P. K., K. R., K. J., F. J., V. A.

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím jistiny s příslušenstvím a nákladů řízení - P. K. ve výši 1.240,- Kč a ve výši 1.120,- Kč.
souhlasí

s prominutím jistiny s příslušenstvím a nákladů řízení - K. R. ve výši 806,- Kč a ve výši 3.140,- Kč.
souhlasí

s prominutím nákladů řízení s příslušenstvím - K. J. ve výši 720,- Kč.
souhlasí

s prominutím jistiny s příslušenstvím a nákladů řízení - F. J. ve výši 1.549,- Kč a ve výši 2.308,- Kč.
souhlasí

s prominutím jistiny s příslušenstvím a nákladů řízení - V. A. ve výši 5.936,- Kč a ve výši 3.600,- Kč.

4558/89
29

Prominutí pohledávky-V. F. a V. M.

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím jistiny s příslušenstvím a nákladů řízení - V. F. a V. M. ve výši 70.801,90 Kč a ve výši 6.059,-
Kč a
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih panu F. V. a paní M. V. jistiny s příslušenstvím ve výši
70.801,90 Kč a náklady řízení ve výši 6.059,- Kč prominout.

4559/89
30P

Námítky proti rozhodnutí o zrušení ZŘ a rozhodnutí o nich (ZPŘ dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - ÚMOB Ostrava-Jih, rekonstrukce elektroinstalace budovy A

Rada městského obvodu

bere na vědomí

námítky proti rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na provedení stavebních prací VZ 47.13 "ÚMOB Ostrava-Jih, rekonstrukce elektroinstalace budovy A" podané v zákonné lhůtě stěžovatelem CubeNet, s.r.o., 28. října 168, 709 01 Ostrava, IČ: 25388207 a stěžovatelem EIKO, s.r.o., Obránců míru 50/224, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 48395471, a rozhodnutí o nich ze dne 26. 11. 2013

4560/89
31P

Odůvodnění významné nadlimitní VZ na služby dle § 156 odst. 4 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění - Zimní údržba místn. komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOBv O.-Jih v letech 2014-2018 vč. čištění MK

Rada městského obvodu

bere na vědomí

odůvodnění významné nadlimitní veřejné zakázky na poskytnutí služeb VZ 36.13 "Zimní údržba místn. komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOBv O.-Jih v letech 2014-2018 vč. čištění MK"
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit odůvodnění významné nadlimitní veřejné zakázky na

služby VZ 36.13 "Zimní údržba místn. komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MObv O.-Jih v letech 2014-2018 vč. čištění MK"

4561/89
32P

Předběžné oznámení veřejné zakázky (dle § 86 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a části III. Zásad) - „Centrální spisovna Ostrava-Jih, areál Korýtko“

Rada městského obvodu

rozhodla

o uveřejnění předběžného oznámení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 61.13 „Centrální spisovna Ostrava-Jih, areál Korýtko“ dle ust. § 86 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
schvaluje

odůvodnění veřejné zakázky „Centrální spisovna Ostrava-Jih, areál Korýtko“ VZ 61.13, dle ust. § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu dle předloženého návrhu
ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony spojené se zveřejněním předběžného oznámení VZ 61.13
Termín: 10. 12. 2013

4562/89
33

Žádost o schválení výměny bytu

Rada městského obvodu

souhlasí

s výměnou bytu, dle důvodové zprávy

O. S.
Vlasty Vlasákové 17, Ostrava-Bělský Les

O. M.
Na Hermaně 27, Vratimov

4563/89
34

Pronájem bytu výběrovým řízením II.

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Lumírova 7, 0+1, standard, č. b. 61
K. D., Výškovická 145

Karpatská 20, 1+3, standard, č. b. 39
H. V., E. Podgorného 13

Břenkova 7, 0+2, standard, č. b. 79
K. O., Zimmerlova 27

Jubilejní 37, 1+1, standard, č. b. 1
D. H., Plzeňská 10

Dr. Šavrdy 7, 1+2, standard, č. b. 16
J. A., Moravská 106

Volgogradská 119, 1+2, standard, č. b. 7
Mgr. K. O., Břenkova 15

Volgogradská 161, 1+2, standard, č. b. 8
B. G., Horymírova 14

Stadičká 3, 1+3, standard, č. b. 52
J. L., Šrobárova 26, Ostrava-Hrabová

Volgogradská 22, 1+3, standard, č. b. 7
V. K., Čujkovova 48A

Jubilejní 63, 1+3, standard, č. b. 3
M. S., Fr. Čechury 4470, Ostrava-Poruba

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 95
N. I., Adamusova 2

V. Košaře 3, 0+1, standard, č. b. 48
P. P., Thomayerova 28, Ostrava-Vítkovice

Edisonova 25, 1+1, standard, č. b. 2
R. J., Starobělská 58

Svornosti 7, 1+3, standard, č. b. 4
M. A., B. Václavka 21

V. Košaře 4, 1+3, standard, č. b. 51
P. K., Tavičská 42, Ostrava-Vítkovice

B. Václavka 19, 1+3, standard, č. b. 3
K. P., Svazácká 7

Horymírova 14, 1+3, standard, č. b. 52
F. L., Dolní 82

2) nevybrat na pronájem bytu uchazeče zveřejněného výběrového řízení za smluvní nájemné a pronájem bytu formou "výběrového řízení za smluvní nájemné" znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

Čujkovova 32, 1+1, standard, č. b. 33

3) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

D. H., Plzeňská 10, č. b. 89
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

II.

o pronájmu bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu (nebo jeho části) na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Volgogradská 72, 1+2, standard, č. b. 5
K. M., Svornosti 57
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu (nebo jeho části) o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

III.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladové bydlení na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Hasičská 1, 1+2, standard, č. b. 10
T. M., Čujkovova 31

2) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

T. M., Čujkovova 3, č. b. 70
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

Materiál, ke kterému nebylo přijato usnesení

35

Prominutí poplatku z prodlení - Materiál č. 19

Rada městského obvodu

souhlasí

I. s prominutím poplatku z prodlení

- p. K. H. a pí V. H., za byt na ul. Edisonova 380/21, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 100%, tj. ve výši 166.647 Kč,

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

